

СПЛАЙН ИНФО

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

→ [Федеральный закон от 25.04.2026 N 105-ФЗ](#)

[“О внесении изменений в статью 8.1 Федерального закона “О противодействии коррупции” и Федеральный закон “О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам”](#)

С 1 сентября 2026 года уточняется контроль за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам

В соответствии с поправками в общем доходе за три последних года, предшествующих отчетному периоду, будут учитываться доходы не только должностного лица и его супруги (супруга), но и их несовершеннолетних детей.

Также дополнено, что при расчете общего дохода учитываются доходы супруги (супруга) замещающего (занимающего) должность лица, полученные в период брака с указанным лицом. Доходы супруги (супруга) указанного лица, полученные до вступления в брак с указанным лицом, не учитываются, но могут указываться при представлении сведений о расходах в качестве источника получения средств, за счет которых понесены расходы по сделкам.

Действие положений частей 1 и 2 статьи 3 Закона “О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам” не распространяется на сделки, совершенные лицом, замещающим (занимающим) должность, его супругой (супругом) и несовершеннолетними детьми до назначения указанного лица на соответствующую должность, а также на сделки, совершенные супругой (супругом) указанного лица до вступления с ним в брак.

Сведения о расходах по указанным сделкам не представляются, контроль за расходами по этим сделкам не осуществляется, имущество, полученное по этим сделкам, не может быть обращено по решению суда в доход РФ, денежные средства в размере, эквивалентном расходам, понесенным по этим сделкам, не могут быть взысканы в доход РФ.

→ [“Перечень поручений по итогам участия Президента в пленарном заседании съезда РСПП и встречи с членами бюро правления этой организации и представителями деловых кругов”](#)

(утв. Президентом РФ)

Президент РФ поручил обеспечить снижение документационной нагрузки на работников бюджетной сферы, в первую очередь в таких отраслях, как здравоохранение и образование

Также в перечне поручений:

обеспечить проведение регулярного мониторинга снижения дефицита кадров, высвобождения работников организаций и перемещения трудовых ресурсов (в том числе вследствие переобучения высвобождаемых работников) в сферы их наиболее эффективного использования в результате реализации мероприятий по повышению производительности труда, структурных изменений в российской экономике и оптимизации отраслевой структуры занятости;

представить предложения по созданию координационного механизма по защите прав миноритарных акционеров;

представить предложения по дифференциации в зависимости от размера капитала эмитента требований к необходимой минимальной

- **КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ.
ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ**
- **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**
- **НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ**
- **ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**
- **ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА**

доле акций в свободном обращении, устанавливаемой для включения в котировальные списки ПАО “Московская биржа ММББ - РТС”.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

→ [Постановление Правительства РФ от 23.04.2026 N 453 “О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации”](#)

Актуализирован порядок предоставления документов в орган регистрации прав на недвижимое имущество

В том числе внесенными в правила, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 N 1532, поправками реализован Федеральный закон от 15.12.2025 N 478-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “О государственной регистрации недвижимости”.

Предусмотрено, что в случае принятия решения об установлении, изменении границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

Обязательным приложением к указанным документам (содержащимся в них сведениям) являются сведения о границах сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, которые должны содержать графическое описание местоположения указанных границ и перечень координат характерных точек указанных границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН.

→ [<Письмо> Росреестра от 19.12.2025 N 11-03394/25 “О рассмотрении обращения”](#)

Разъяснены некоторые особенности установления публичного сервитута

Сообщается, в частности, что действующим законодательством предусмотрено, что решение об установлении публичного сервитута должно содержать информацию о кадастровых номерах (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения таких земельных участков.

Решение об установлении публичного сервитута принимается с учетом информации, представленной органом регистрации прав по запросу уполномоченного органа, а также с учетом мероприятий по выявлению правообладателей земельных участков (статья 39.42 ЗК РФ).

Вместе с тем основания для направления органом регистрации прав уведомления о невозможности внесения в ЕГРН сведений, содержащихся в документах, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов, установлены частью 2 статьи 34 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ “О государственной регистрации недвижимости” (далее - Закон N 218-ФЗ). Исходя из содержания указанной нормы, органом регистрации прав может быть отказано во внесении в ЕГРН сведений о публичном сервитуте в случаях, когда:

решение об установлении публичного сервитута принято органом государственной власти или органами местного самоуправления, к полномочиям которых не отнесено принятие такого решения (пункт 1);

отсутствует предусмотренное частью 15.1 статьи 32 Закона N 218-ФЗ описание местоположения границ публичного сервитута (пункт 2);

поступившие документы не соответствуют требованиям к формату таких документов в электронной форме, установленному в соответствии с частью 16 статьи 32 Закона N 218-ФЗ, в том числе не подписаны электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации (пункт 3);

форма и (или) содержание документов, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия, необходимых для внесения сведений в ЕГРН в отношении объектов недвижимости, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации (пункт 7).

Таким образом, само по себе несоответствие информации о кадастровых номерах земельных участков в документах, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия для внесения в ЕГРН сведений о публичном сервитуте, не является согласно части 2 статьи 34 Закона N 218-ФЗ основанием для направления органом регистрации прав уведомления о невозможности внесения соответствующих сведений в ЕГРН, поскольку сведения от таких земельных участках указываются в решении об установлении публичного сервитута при их наличии (подпункт 4 пункта 4 статьи 39.43 ЗК РФ).

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

→ [Федеральный закон от 25.04.2026 N 104-ФЗ
“О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса
Российской Федерации”](#)

Подписан закон, содержащий поправки в НК РФ для плавной адаптации бизнеса к изменениям, вступившим в силу с 2026 года

Закон предусматривает, в частности: для налогоплательщиков на УСН или ПСН освобождение от НДС услуг общественного питания до конца 2026 года; особенности перехода ИП на УСН, доходы которого превысили 20 млн рублей; смягчение порядка определения ИП доходов за 2025 г. в целях освобождения от исполнения обязанности налогоплательщика НДС.

Кроме того, законом уточняется механизм применения вычетов по НДС для экспортеров сырьевых товаров, а также порядок налогообложения доходов при замене валютных облигаций на рублевые.

→ [<Информация> ФНС России
“Приняты поправки для плавной адаптации малого
и среднего бизнеса к налоговым изменениям”](#)

ФНС информирует о принятых законодательных мерах для плавного перехода бизнеса к налоговым изменениям, вступившим в силу с 2026 года

Сообщается, в частности:

о смягчении условий освобождения от НДС услуг общепита на УСН с 1 апреля и до конца 2026 года;

о предоставлении освобождения от уплаты НДС индивидуальным предпринимателям, применяющим в 2026 году УСН, которые превысили в 2025 году лимит по НДС (20 млн рублей) из-за процентов по вкладам;

о продлении срока уведомления о переходе на УСН для предпринимателей, утративших право на применение ПСН, в связи с тем, что их доходы за 2025 год превысили 20 млн рублей;

об уточнении условий для применения пониженных тарифов страховых взносов.

→ [<Информация> ФНС России
“С 4 мая вступает в силу новая форма декларации по налогу
на игорный бизнес”](#)

Начиная с отчетности за июнь 2026 года применяется новая форма налоговой декларации по налогу на игорный бизнес

Форма, формат и порядок заполнения налоговой декларации утверждены приказом ФНС России от 29.01.2026 N ЕД-1-3/57@.

До 01.07.2026 налоговая декларация представляется по рекомендуемой форме (письмо ФНС России от 26.01.2026 N СД-36-3/458@).

Также ФНС напоминает, что с 1 мая действуют новые формы документов, используемые при регистрации объектов игорного бизнеса (приказ ФНС России от 24.02.2026 N ЕД-1-3/117@).

→ [<Информация> ФТС России
“Порядок участия в эксперименте в соответствии
с Указом N 263”](#)

ФТС информирует о проведении эксперимента по предоставлению отсрочки по уплате НДС, взимаемого таможенными органами при ввозе товаров в РФ

Отсрочка предоставляется на срок до 3 месяцев с даты выпуска товаров в соответствии с таможенной процедурой выпуска для внутреннего потребления без уплаты процентов за ее предоставление.

В информации сообщается: об условиях предоставления отсрочки, о порядке получения решения ФТС о предоставлении отсрочки, об особенностях таможенного декларирования товаров и порядке уплаты НДС после выпуска товаров.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

→ [Федеральный закон от 25.04.2026 N 108-ФЗ
“О внесении изменения в статью 179 Трудового кодекса
Российской Федерации”](#)

Дополнен перечень категорий работников, у которых есть преимущественное право остаться на работе при сокращении

В часть вторую статьи 179 ТК РФ внесены изменения, согласно которым преимущественное право на оставление на работе при сокращении численности или штата предоставлено также сотрудникам, чей трудовой договор был возобновлен после возвращения с военной службы в соответствии с положениями статьи 351.7 ТК РФ.

При равной производительности труда и квалификации необходимо отдавать предпочтение таким работникам.

Настоящий федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года.

ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

→ [Федеральный закон от 25.04.2026 N 110-ФЗ
“О внесении изменений в Федеральный закон “О пожарной
безопасности”](#)

Расширены права должностных лиц уполномоченных на осуществление федерального государственного пожарного надзора органов и учреждений

В законе “О пожарной безопасности” закреплены в том числе понятия угрозы жизни и здоровью граждан, а также имуществу и окружающей среде в области пожарной безопасности.

В связи с расширением понятийного аппарата дополнены права должностных лиц уполномоченных на осуществление федерального государственного пожарного надзора органов и учреждений, а также обязанности лиц, ответственных за эксплуатацию здания или сооружения.

В частности, в указанном законе прописано право таких должностных лиц обращаться в суд с требованиями о запрете эксплуатации (использования) зданий, помещений, сооружений, линейных объектов, территорий, земельных участков, которыми организации и граждане владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности, при наличии информации о причинении или непосредственной угрозе причинения вреда жизни и (или) здоровью граждан в области пожарной безопасности.



При подготовке номера использована лицензионная версия программы InDesign CS2 (Лицензия № CC0508290)

Еженедельный бюллетень «Сплайн Инфо»

Учредитель и издатель: ЗАО «Сплайн-Центр»

Главный редактор: С.С. Мороз

Адрес редакции: 105005, г.Москва, ул. Бауманская, д.5, стр.1
тел./факс: (495) 580-2-555, www.debet.ru, cons@debet.ru

Дизайн: М.С. Савченко

Компьютерная верстка: М.С. Савченко