

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

■ **Приказ Минфина России от 05.10.2021 N 146н**
“Об утверждении Типовых условий договоров аренды в отношении находящихся в федеральной собственности нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, закрепленных за федеральным государственным учреждением, федеральным государственным унитарным предприятием, а также находящихся в казне Российской Федерации”

(Зарегистрировано в Минюсте России 11.11.2021 N 65764)

Минфином установлены типовые условия договоров аренды в отношении находящихся в федеральной собственности нежилых помещений, зданий, строений, сооружений

Документ заменит собой Приказ Минэкономразвития России от 11.01.2017 N 2 и вступит в силу со дня его признания утратившим силу.

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

■ **Приказ Минэкономразвития России от 28.10.2021 N 654**
“Об установлении коэффициентов-дефляторов на 2022 год”

(Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2021 N 65846)

На 2022 год утверждены коэффициенты-дефляторы, необходимые для целей уплаты НДС, НДС, налога при УСН, торгового сбора

Приказом устанавливаются следующие размеры коэффициентов-дефляторов:

- в целях применения НДС - 1,980;
- в целях применения НДС - 1,060;
- в целях применения УСН - 1,096;
- в целях уплаты торгового сбора - 1,508.

Коэффициенты-дефляторы рассчитываются ежегодно исходя из величины коэффициента-дефлятора, применяемого в предшествующем календарном году, и коэффициента, учитывающего изменение потребительских цен на товары (работы, услуги).

■ **<Информация> ФНС России**

“Налоговая политика и практика: об этапах реформирования налога на имущество организаций”

Реформирование налога на имущество: что было предпринято и какие новации ждут налогоплательщиков

Сообщается о том, что начиная с 2013 года вносились изменения в порядок налогообложения имущества организаций, в числе которых: налоговая база для объектов административно-делового и торгового назначения стала определяться исходя из кадастровой стоимости; из объектов налогообложения было исключено движимое имущество; отменена обязанность по ежеквартальному представлению расчетов по авансовым платежам.

С 2023 года вводится норма, согласно которой организации не включают в налоговую декларацию сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. Если у организации имелись только такие объекты налогообложения, то декларацию представлять не нужно.

■ **Приказ ФНС России от 12.10.2021 N ЕД-7-11/895@**

“Об утверждении формы сообщения об открытии или закрытии индивидуального инвестиционного счета, порядка заполнения и формата представления сообщения в электронной форме”

Зарегистрировано в Минюсте России 15.11.2021 N 65834.

Обновлена форма сообщения об открытии или закрытии индивидуального инвестиционного счета

- ▶ **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**
- ▶ **НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ**
- ▶ **БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА**
- ▶ **ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**
- ▶ **ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**
- ▶ **ПРАВОСУДИЕ**

С 1 января 2022 года действует новая редакция п. 15 ст. 226.1 НК РФ, предусматривающая обязанность налогового агента по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете (ИИС), сообщать в налоговый орган об открытии или о закрытии такого счета, в том числе в случае закрытия ИИС с переводом всех активов на другой ИИС, открытый тому же физлицу иным налоговым агентом, с указанием сумм денежных средств, внесенных на закрытый ИИС.

В этой связи утверждены новая форма и формат такого сообщения.

Установлено также, что сообщения направляются в соответствии с порядком, предусмотренным Приказом ФНС России от 16.07.2020 N ЕД-7-2/448@.

■ **<Письмо> ФНС России от 15.11.2021**

N БС-4-21/15939@

“О критериях разграничения движимого и недвижимого имущества в целях применения главы 30 Налогового кодекса Российской Федерации”

ФНС разъяснены вопросы разграничения движимого и недвижимого имущества для целей налогообложения с учетом правовой позиции Верховного Суда РФ

Сообщается, что правовая позиция по данному вопросу отражена в Обзоре судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 3 (2021), в соответствии с которой, в частности при оценке правомерности применения освобождения движимого имущества от налогообложения значение имеет то, выступали ли спорные объекты основных средств (машины и оборудование) движимым имуществом на момент их приобретения, а также правомерность их принятия к учету в качестве отдельных инвентарных объектов.

Критерии прочной связи вещи с землей, невозможности раздела вещи в натуре без разрушения, не позволяют однозначно решить вопрос о праве налогоплательщиков на применение льготы.

В частности, было обращено внимание на несостоятельность вывода суда кассационной инстанции, отказавшего налогоплательщику в применении налоговой льготы в отношении энергоустановки, который исходил из того, что после начала эксплуатации ее использование вне гостиничного комплекса становится экономически нецелесообразным. Однако применение критерия экономической целесообразности недопустимо, поскольку приводит к постановке в неравное положение налогоплательщиков, осуществивших инвестиции в обновление оборудования.

■ **Письмо ФНС России от 01.11.2021 N ЕА-4-15/15382@**

“О направлении информации”

ФНС рекомендованы к использованию форматы заявлений о выдаче свидетельств, предусмотренных статьями 179.6 и 179.7 НК РФ

В письме приведены следующие форматы заявлений:

- о выдаче свидетельства о регистрации лица, совершающего операции по переработке средних дистиллятов;
- о выдаче свидетельства о регистрации лица, совершающего операции по переработке нефтяного сырья;
- о выдаче дубликата свидетельства о регистрации лица, совершающего операции по переработке нефтяного сырья;
- об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

■ **<Информация> ФНС России**

“Обновилась форма декларации по налогу на прибыль организаций”

Зарегистрирован Приказ ФНС России от 05.10.2021 N ЕД-7-3/869@, который утверждает изменения в форму декларации по налогу на прибыль организаций, порядок ее заполнения и формат представления в электронном виде

В частности, в новой редакции изложено приложение N 2 по участникам соглашения о защите и поощрении капитальных вложений. В декларации учтено установление льготного порядка налогообложения прибыли для организаций, которые предоставляют по лицензионному договору права использования результатов интеллектуальной деятельности. При этом исключительные права на них принадлежат налогоплательщику и зарегистрированы в федеральном органе исполнительной власти по интеллектуальной собственности.

Уточненная форма применяется начиная с декларации за налоговый период 2021 года.

■ <Информация> ФНС России

“Внесены изменения в форму расчета 6-НДФЛ и перечень кодов видов доходов и вычетов”

ФНС сообщает об изменениях в форме 6-НДФЛ

Изменения были внесены Приказом ФНС России от 28.09.2021 N ЕД-7-11/845@.

Сообщается о введении новых строк, а также о внесении изменений в перечень кодов доходов и вычетов, которые применяется при заполнении формы 6-НДФЛ и справки о полученных доходах и удержанном НДФЛ.

■ <Письмо> ФНС России от 09.11.2021

N СД-4-3/15708@

“Данные, необходимые для исчисления НДС в отношении нефти, НДС и акциза на нефтяное сырье, за октябрь 2021 года”

Опубликованы данные для расчета НДС, НДС и акциза на нефтяное сырье за октябрь 2021 г.

Коэффициент Кц, определен в размере 18,2745.

Коэффициент рассчитан исходя из следующих показателей:

средний уровень цен нефти сорта “Юралс” - 81,71 долл. США за баррель;

среднее значение курса доллара США к рублю - 71,4981.

Также сообщается, что:

Показатели ЦАБрт, ЦДТрт, ТАБм, ТДТм, ЦАБэксп и ЦДТэксп публикуются на официальном сайте ФАС России.

■ Закон г. Москвы от 10.11.2021 N 31

“О бюджете Московского городского фонда обязательного медицинского страхования на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов”

Утверждены основные характеристики бюджета Московского городского фонда обязательного медицинского страхования на 2022 год:

1) общий объем доходов бюджета Фонда в сумме 359546771,4 тыс. рублей, в том числе за счет межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджета Федерального фонда обязательного медицинского страхования в сумме 296331688,7 тыс. рублей, бюджета города Москвы в сумме 30188425,4 тыс. рублей и бюджетов территориальных фондов обязательного медицинского страхования других субъектов РФ в сумме 31922415,1 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета Фонда в сумме 359546771,4 тыс. рублей.

Утверждены основные характеристики бюджета Фонда на плановый период 2023 и 2024 годов:

1) общий объем доходов бюджета Фонда на 2023 год в сумме 377586958,3 тыс. рублей, в том числе за счет межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджета Федерального фонда обязательного медицинского страхования в сумме 31255409,0 тыс. рублей, бюджета города Москвы в сумме 30188425,4 тыс. рублей и бюджетов территориальных фондов обязательного медицинского страхования других субъектов РФ в сумме 33678148,5 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 398141089,2 тыс. рублей, в том числе за счет межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджета Федерального фонда обязательного медицинского страхования в сумме 331053795,4 тыс. рублей, бюджета города Москвы в сумме 30188425,4 тыс. рублей и бюджетов территориальных фондов обязательного медицинского страхования других субъектов РФ в сумме 35665159,6 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета Фонда на 2023 год в сумме 377586958,3 тыс. рублей и на 2024 год в сумме 398141089,2 тыс. рублей.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

■ Приказ Минфина России от 02.11.2021 N 170н “О внесении изменений в Инструкцию о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений, утвержденную приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25 марта 2011 г. N 33н”

Внесены изменения в Инструкцию о порядке представления бухгалтерской отчетности бюджетных и автономных учреждений

В состав отчетности включен Отчет (ф.0503738; уточнен порядок составления Баланса (ф. 0503730); скорректированы формы некоторых отчетов, в том числе уточнены наименования отдельных строк в Отчете о финансовых результатах (ф. 0503721), Баланса (ф. 0503730), в новой редакции изложены формы документов (ф. 0503768), (ф. 0503790).

Изменения применяются начиная с отчетности за 2021 год.

■ Приказ Росстата от 08.11.2021 N 773

“Об утверждении Указаний по заполнению формы федерального статистического наблюдения N МП(микро) “Сведения об основных показателях деятельности микропредприятия”

С отчета за 2021 год вводятся в действие Указания по заполнению формы федерального статистического наблюдения N МП(микро) “Сведения об основных показателях деятельности микропредприятия”

В форму включаются данные в целом по юридическому лицу, то есть с учетом данных по всем филиалам и другим обособленным подразделениям независимо от их местонахождения (в том числе осуществляющим деятельность за пределами РФ).

Данные по форме предоставляются за отчетный год.

Если в отчетном году имела место реорганизация, изменение структуры юридического лица, то в форме данные за отчетный год приводятся исходя из новой структуры юридического лица.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

■ Приказ Минтруда России от 12.10.2021 N 722н

“Об утверждении профессионального стандарта “Консультант по налогам и сборам”

Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2021 N 65840.

С 1 марта 2022 г. вводится в действие профессиональный стандарт “Консультант по налогам и сборам”

Целью профессиональной деятельности данных специалистов является квалифицированное содействие юридическим и физическим лицам, направленное на полное и своевременное исполнение обязанностей по исчислению и уплате, удержанию и перечислению налогов, сборов и взносов, в том числе страховых.

В перечень осуществляемых ими трудовых функций входит организационное и документационное обеспечение деятельности по налоговому консультированию, консультирование по вопросам применения законодательства РФ о налогах и сборах работодателя и/или сторонних лиц, в том числе физических лиц, управление процессами и контроль качества налогового консультирования в организации (подразделении).

Приведены требования к образованию и обучению, к опыту практической работы, другие характеристики.

Настоящий приказ действует до 1 марта 2028 г.

■ Постановление Правительства Москвы от 28.09.2021 N 1499-ПП

“Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за приемом на работу инвалидов в пределах установленной квоты”

Положением установлен порядок организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за приемом на работу инвалидов в пределах установленной квоты.

Предметом регионального государственного контроля (надзора) является соблюдение работодателями - юридическими лицами и ИП обязательных требований в области квотирования рабочих мест, в том числе:

1. Выполнение контролируруемыми лицами установленной квоты для приема на работу инвалидов.

2. Представление контролируемыми лицами в органы службы занятости города Москвы информации о выполнении квоты для приема на работу инвалидов.

Региональный контроль осуществляется Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы.

В связи с утверждением Положения внесены поправки в постановления Правительства Москвы от 4 августа 2009 г. N 742-ПП "Об утверждении Положения о квотировании рабочих мест в городе Москве" и от 17 июля 2017 г. N 471-ПП "О региональном государственном надзоре и контроле за приемом на работу инвалидов в пределах установленной квоты с правом проведения проверок, выдачи обязательных для исполнения предписаний и составления протоколов...".

■ Постановление Правительства РФ от 15.11.2021 N 1940

«О размерах минимальной и максимальной величины пособия по безработице на 2022 год»

Правительство утвердило размеры пособий по безработице на 2022 год

Минимальная величина пособия по безработице составит 1500 рублей, максимальная - 12792 рублей в первые три месяца периода безработицы, 5000 рублей - в следующие три месяца периода безработицы.

Для лиц предпенсионного возраста минимальная величина пособия по безработице также составит 1500 рублей, максимальная - 12792 рублей.

Постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

■ <Письмо> Минфина России от 08.11.2021 N 30-01-15/89950

ФНС разъяснены положения законодательства о применении ККТ, в том числе при использовании сервиса быстрых платежей

Сообщается, в частности, о выборе адреса и места установки (применения) контрольно-кассовой техники (ККТ), о случаях, в которых пользователи вправе применять ККТ, расположенную вне места совершения расчетов, об исполнении обязанности по передаче покупателю (клиенту) кассового чека, а также о применении положений законодательства о ККТ при использовании сервиса быстрых платежей.

ПРАВОСУДИЕ

■ Постановление Конституционного Суда РФ от 16.11.2021 N 49-П

«По делу о проверке конституционности статьи 42 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и статьи 34 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в связи с жалобой гражданина Н.Е. Акимова»

КС РФ: лицо, привлеченное к субсидиарной ответственности в деле о банкротстве, вправе обжаловать судебные акты о проверке обоснованности требований кредиторов

Не соответствующими Конституции РФ и ее статьям признаны статья 42 АПК РФ и статья 34 Закона о банкротстве в их взаимосвязи как не позволяющие лицу, привлеченному к субсидиарной ответственности по обязательствам должника, обжаловать судебный акт, принятый без участия этого лица, о признании обоснованными требований кредиторов должника и о включении их в реестр требований кредиторов за период, когда это лицо являлось контролирующим по отношению к должнику.

Конституционный Суд также отметил, что действующее нормативное регулирование позволяет судам приходиться к выводу, что лицо, в отношении которого в рамках дела о банкротстве подано заявление о привлечении к субсидиарной ответственности, наделено правами и обязанностями участвующего в деле о банкротстве лица только в пределах рассмотрения этого обособленного спора, а значит, не вправе обжаловать судебные акты, принятые по результатам проверки обоснованности требований кредиторов о включении в реестр требований кредиторов должника. Однако наличие такого регулирования, позволяющего привлечь контролировавших должника лиц к субсидиарной ответственности в рамках дела о банкротстве, свидетельствует о необходимости обеспечения этих лиц надлежащими средствами судебной защиты, включая возможность обжаловать судебное решение, принятое в рамках того же дела о банкротстве по результатам рассмотрения заявления кредитора о включении его требований в реестр требований кредиторов, в части определения размера данных требований за период, когда субсидиарный ответчик являлся контролирующим лицом по отношению к должнику.

Федеральный законодатель не лишен возможности осуществить регулирование, направленное на обеспечение баланса интересов всех участников правоотношений в рамках процедуры банкротства, в том числе в части определения порядка обжалования лицом - при его привлечении к субсидиарной ответственности по обязательствам должника - принятого без его участия судебного акта о признании обоснованными требований кредиторов должника и о включении их в реестр требований кредиторов.

■ «Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 3 (2021)»

(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 10.11.2021)

Президиум Верховного Суда РФ представил третий обзор судебной практики в 2021 году

Обзор включает в себя правовые позиции по разрешению споров, возникающих из договорных отношений, споров, связанных с исполнением обязательств, с защитой исключительных прав, споров, возникающих в сфере социальных отношений, и пр.

Рассмотрены в том числе практики применения законодательства о несостоятельности (банкротстве), законодательства о юридических лицах, гражданского законодательства, законодательства об энергоснабжении и оказании коммунальных услуг, споры, связанные с содержанием общего имущества в многоквартирном доме и управлением многоквартирным домом, споры, связанные с оказанием услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, вопросы применения законодательства о налогах и сборах и об обязательных страховых взносах во внебюджетные фонды и др.

Также даны разъяснения по некоторым вопросам, возникающим в судебной практике.

Еженедельный бюллетень «Слайн Инфо»

Учредитель и издатель: ЗАО «Слайн-Центр»
Главный редактор: С.С. Мороз



Дизайн: М.С. Савченко
Компьютерная верстка: М.С. Савченко

Адрес редакции: 105005, г.Москва, ул. Бауманская, д.5, стр.1
тел./факс: (495) 580-2-555, www.debet.ru, cons@debet.ru

При подготовке номера использована лицензионная версия программы InDesign CS2 (Лицензия № CC0508290)

Зарегистрировано в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций 4 августа 2000 г., Рег. ПИ № 1-00011
Обзор подготовлен специалистами компании «КонсультантПлюс» и представлен ЗАО «Слайн-Центр» - информационным центром Сети КонсультантПлюс в г.Москве

